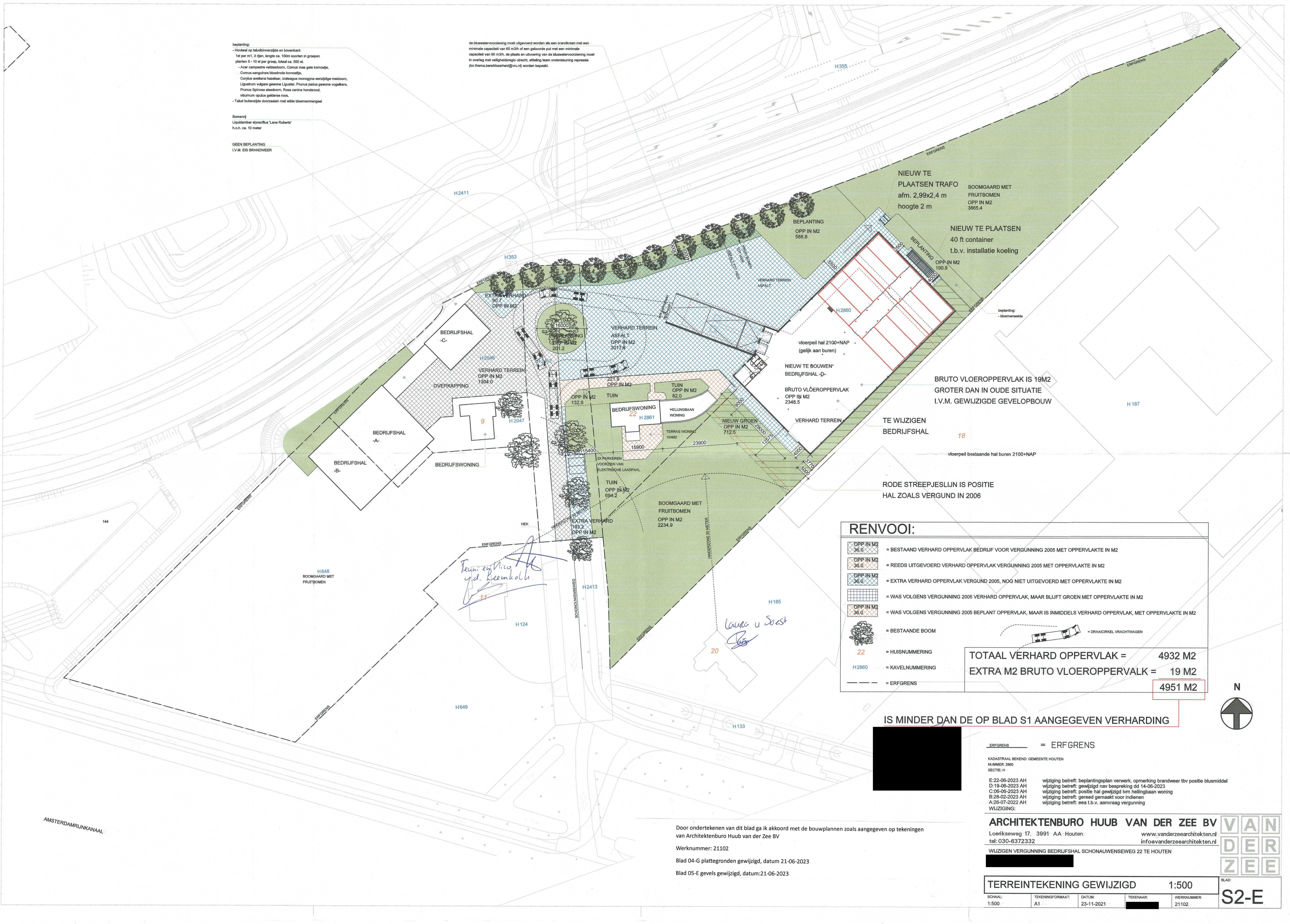


beplanting:
 - Houwal op taludbinnenzijde en bovenkant:
 1st per m² 3 rlen, lengte ca. 100m soorten in groepen
 planten 5-10 st per groep, totaal ca. 600 st.
 - Acer campestre veldesdoorn, Cornus mas gele kornoelje,
 Cornus sanguinea bloedrode kornoelje,
 Corylus avellana hazelaar, crataegus monogyna werveldige meidoorn,
 Ligustrum vulgare gewone Liguster, Prunus padus gewone vogelkers,
 Prunus spinosa sleedoorn, Rosa canina hondenroos,
 Viburnum opulus gelderse roos,
 - Talud buitenzijde doorzaaien met wilde bloemenmengsel

Bomenrij
 Liquidambar styraciflua 'Lane Roberts'
 h.o.h. ca. 10 meter

GEEN BEPLANTING
 I.V.M. EIS BRANDWEER

de blauwwatervoorziening moet uitgevoerd worden als een brandkraan met een
 minimale capaciteit van 60 m³/h of een geboorde put met een minimale
 capaciteit van 80 m³/h, de plaats en uitvoering van de blauwwatervoorziening moet
 in overleg met veiligheidsregio utrecht, afdeling team ondersteuning repressie
 (to.thema.bereikbaarheid@vru.nl) worden bepaald.



NIEUW TE
 PLAATSEN TRAFU
 afm. 2,99x2,4 m
 hoogte 2 m

BOOMGAARD MET
 FRUITBOMEN
 OPP IN M2
 3865.4

NIEUW TE PLAATSEN
 40 ft container
 t.b.v. installatie koeling

BEPLANTING OPP IN M2
 190.9

BEPLANTING
 OPP IN M2
 588.8

EXTRA VERHARD
 90.7
 OPP IN M2

BEDRIJFSHAL
 -C-

VERHARD TERREIN
 ASFALT
 OPP IN M2
 3017.4

vloerpeil hal 2100+NAP
 (gelijk aan burel)

NIEUW TE BOUWEN
 BEDRIJFSHAL -D-

BRUTO VLOEROPPERVLAK
 OPP IN M2
 2348.5

BRUTO VLOEROPPERVLAK IS 19M2
 GROTER DAN IN OUDE SITUATIE
 I.V.M. GEWIJZIGDE GEVELOPBOUW

TE WIJZIGEN
 BEDRIJFSHAL

18

vloerpeil bstaande hal burel 2100+NAP

RODE STREEPJESLIJN IS POSITIE
 HAL ZOALS VERGUND IN 2006

RENVOOI:

	OPP IN M2 36.0	= BESTAAND VERHARD OPPERVLAK BEDRIJF VOOR VERGUNNING 2005 MET OPPERVLAKTE IN M2
	OPP IN M2 36.0	= REEDS UITGEVOERD VERHARD OPPERVLAK VERGUNNING 2005 MET OPPERVLAKTE IN M2
	OPP IN M2 36.0	= EXTRA VERHARD OPPERVLAK VERGUND 2005, NOG NIET UITGEVOERD MET OPPERVLAKTE IN M2
		= WAS VOLGENS VERGUNNING 2005 VERHARD OPPERVLAK, MAAR BLIJFT GROEN MET OPPERVLAKTE IN M2
	OPP IN M2 36.0	= WAS VOLGENS VERGUNNING 2005 BEPLANT OPPERVLAK, MAAR IS INMIDDELS VERHARD OPPERVLAK, MET OPPERVLAKTE IN M2
		= BESTAANDE BOOM
22		= HUISNUMMERING
H2860		= KAVELNUMMERING
		= ERFGRENS
		= DRAAICIRKEL VRACHTWAGEN

TOTAAL VERHARD OPPERVLAK = 4932 M2
 EXTRA M2 BRUTO VLOEROPPERVALK = 19 M2
 4951 M2

IS MINDER DAN DE OP BLAD S1 AANGEGEVEN VERHARDING

ERFGRENS = ERFGRENS

KADASTRAAL BEKEND: GEMEENTE HOUTEN
 NUMMER: 2860
 SECTIE: H

E:22-06-2023 AH wijziging betreft: beplantingsplan verwerk, opmerking brandweer tbv positie blusmiddel
 D:19-06-2023 AH wijziging betreft: gewijzigd nav bespreking dd 14-06-2023
 C:08-06-2023 AH wijziging betreft: positie hal gewijzigd t/m hellingbaan woning
 B:28-02-2023 AH wijziging betreft: gereed gemaakt voor indienen
 A:26-07-2022 AH wijziging betreft: eea t.b.v. aanvraag vergunning
 WIJZIGING:

ARCHITECTENBURO HUIB VAN DER ZEE BV
 Loerikseweg 17, 3991 AA Houten
 tel: 030-6372332
 www.vanderzeearchitecten.nl
 info@vanderzeearchitecten.nl

WIJZIGEN VERGUNNING BEDRIJFSHAL SCHONAUWENSEWEG 22 TE HOUTEN

TERREINTEKENING GEWIJZIGD 1:500

SCHAAL: 1:500
 TEKENINGFORMAAT: A1
 DATUM: 23-11-2021
 TEKENAAR: [Redacted]
 WERKNUMMER: 21102

BLAD:
 S2-E

Door ondertekenen van dit blad ga ik akkoord met de bouwplannen zoals aangegeven op tekeningen van Architectenburo Huub van der Zee BV

Werknummer: 21102

Blad 04-G plattegronden gewijzigd, datum 21-06-2023

Blad 05-E gevels gewijzigd, datum:21-06-2023

AMSTERDAMRIJKANAAL