

Thema	<b>Breng 100% van de nieuwe gebouwen en 90%* van de bestaande gebouwen in de gemeente Houten in 2040 naar energielabel A te brengen. (*afhankelijk van bijzondere gebouwen)</b>
Huidige situatie	Cijfers over verdeling van energielabels en energieverbruik uit 2022 (slides gemeente van sessie 1).
Doel	21% energiebesparing in 2040 door alle gebouwen in gemeente Houten naar energielabel A te brengen.
Hoe gaan we dat bereiken?	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Inzetten op energiebesparing voor gebouwen (bv. isolatie)</li> <li>2. Inzetten op energieopwekking voor gebouwen (bv. zonnepanelen)</li> <li>3. Informatievoorziening, voor-uitzoekwerk en gedragsverandering (zie aparte adviezen).</li> </ol>
Wat gaan we doen?	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Doorlopend monitoren dat 100% van de nieuwbouw voldoet aan energielabel A/BENG-norm.</li> <li>2. Stel vast wat er voor bestaande gebouwen nodig is om tot energielabel A te komen: <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Breng het energielabel van alle typen gebouwen in kaart.</li> <li>○ Inventariseer welke specifieke maatregelen per type gebouw nodig zijn en publiceer dit.</li> <li>○ Maak een routekaart op basis van diverse criteria.</li> <li>○ Schrijf eigenaren aan. Bepaal welke uitzonderingen niet meegenomen worden.</li> <li>○ Leg de uitvoer neer bij de betreffende partijen (<i>dit</i> kun jij doen aan jouw gebouw).</li> </ul> </li> <li>3. Maak een plan/ biedt meer ruimte voor verduurzaming van monumentale en bijzondere gebouwen. Betrek hierbij specialisten en eigenaren van deze panden voor advies.</li> <li>4. Stel elke 5 jaar het energielabel opnieuw vast en schrijf B-G label opnieuw aan.</li> <li>5. Verduurzaam bestaande woningen door bewoners te ondersteunen (zie uitwerking verderop).</li> <li>6. Stimuleer woningcoöperaties om huurwoningen te verduurzamen (zie uitwerking verderop).</li> <li>7. Geef het goede voorbeeld door gemeentegebouwen zsm te verduurzamen (uiterlijk 2030).</li> <li>8. Verduurzaam alle scholen en sportfaciliteiten voor 2035.</li> <li>9. Voeg extra eisen toe aan het bouwbesluiten.</li> <li>10. Zoek de grenzen op qua (landelijke) wet- en regelgeving.</li> </ol>
Wie voert het uit?	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Gemeente</li> <li>- Woningcoöperaties</li> <li>- Pandeigenaar</li> </ul>

Voorbeelden van maatregelen/hulpmiddelen voor bestaande woningen:

- Help bewoners met offerteaanvragen.
- Ondersteun met collectieve verduurzamingsmaatregelen en geef hier extra subsidie op.
- Stimuleer gebruik innovatieve en circulaire materialen.
- Stimuleer hergebruik van sloopmaterialen in Houten/provincie.
- Geef alleen korting op energiebesparende bouwmaterialen (subsidie).
- Stimuleer gebruik van beter isolerende materialen.
- Biedt klus- en fixbrigades aan.
- Maak modelwoningen om informatie te geven over alle mogelijke maatregelen.

Voorbeelden van maatregelen/hulpmiddelen voor coöperaties:

- Verbeter de samenwerking tussen coöperaties op gebied van verduurzaming en energielabel.
- Maak een woningscan voor deze coöperaties.
- Versimpel/vergemakkelijk de vergunningaanvraag voor duurzame aanpassingen.

Voorbeelden van aanpassingen voor bouwbesluiten:

- Beperk fossiel brandstofgebruik van apparatuur en machines (2040 volledig duurzaam)
- Eis het gebruik van duurzame bouwmaterialen.
- Eis hergebruik van sloopmaterialen tot 95%.

Wat ook bijdraagt aan energiebesparing en beperken milieu-impact:

1. Duurzamer bouwproces (apparatuur en machines)
2. Duurzamere materialen en hergebruik materialen